



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor hlavního architekta

náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

CJ MML 050083/14

Vyřizuje / telefon

Tvrzňiková/485243582

V Liberci dne

16.3.2014

K Vaší žádosti o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon“) doručené Statutárnímu městu Liberec dne 10.3.2014 a na základě upřesnění žádosti prostřednictvím telefonického rozhovoru dne 13.3.2014, Vám sdělujeme následující:

Členění dle Vaší žádosti:

- Platný územní plán byl schválen Zastupitelstvem města Liberec dne 25.6.2002. Pořízení nového územního plánu schválilo zastupitelstvo dne 31.5.2007. V současné době se zpracovávají návrhy rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek uplatněných k veřejnému projednání. Na závěrečnou část zpracování územního plánu se v současné době harmonogram zpracovává.
- K návrhu zadání územního plánu byly uplatněny 3 připomínky.
- Ke konceptu územního plánu bylo uplatněno 1237 námitek a připomínek jednotlivců. K návrhu územního plánu pro veřejné projednání bylo uplatněno celkem 700 námitek a připomínek jednotlivců.
- Ke konceptu územního plánu bylo uplatněno 63 námitek zástupců veřejnosti. K návrhu ÚP pro veřejné projednání 12 námitek zástupců veřejnosti. V současné době je prověřována oprávněnost jednotlivých podpisů. Na základě telefonické domluvy se žadatelem není požadováno přesné vyčíslení počtu podpisů občanů, kteří zmocnili zástupce veřejnosti. Tento požadavek by si vyžádal mimořádně rozsáhlé vyhledání informací, které bude třeba uhradit v případě nově vzneseného požadavku na vydání informace dle sazebníku úhrad za poskytování informací v souladu s § 17 zákona.
- Na základě telefonického rozhovoru jak je výše uvedené není požadován přesný popis obsahu podaných námitek zástupců veřejnosti, jsou vybrány jednotlivé problematkové okruhy.

Koncept ÚP:

- nesouhlas se začleněním ploch zahrádek do ploch pro bydlení, zachování kategorie zahrádek
- nesouhlas s městskou obslužnou komunikací (část vnějšího městského okruhu - Javorová-Sovova)
- nesouhlas se sběrnou obvodovou komunikací
- nesouhlas s vedením tramvajové trati

- požadavek na zachování hřiště v oblasti Spáleníště
- nesouhlas s dopravním řešením
- nesouhlas s rozvojem bydlení
- nesouhlas s výrobními plochami
- zachování ploch zeleně

Návrh ÚP:

- zachování nezastavitelných ploch
- nesouhlas s vedením tramvajové trati
- nesouhlas se sběrnou obvodovou komunikací
- nesouhlas s dopravním řešením
- V současné době nejsou zpracovány návrhy rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek. Vzhledem k tomu, že jde o budoucí rozhodnutí (o této informaci není rozhodnuto) a v souladu s § 2 odst. (4) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím nemůže být poskytnuta.
- Žaloba proti územnímu plánu nebyla podána.
- Veřejného projednání návrhu ÚP se dle prezenční listiny zúčastnilo 92 občanů a 39 zástupců statutárního města Liberec, Magistrátu města Liberec, projektanta a dotčených orgánů.
- Dle smlouvy o dílo uzavřené s vítězem výběrového řízení bylo zhotoviteli ubraženo 16.767.180,- Kč vč. DPH. V ceně jsou zahrnuty i další náklady na práce spojené s pořízením územního plánu – např. energetická koncepce, 19ks studií jednotlivých lokalit, generel dopravy vč. digitálního modelu.
Náklady na účast projektanta na veřejném projednání jsou již zahrnuty v rámci smlouvy o dílo. Náklady na propagaci jsou ve výši 14.161,30,- Kč. Zajištění samotného veřejného projednání celkem 10.808,- Kč. Náklady na zaměstnance SML nejsou zahrnuty.
- Veřejnost byla zapojena nad rámec stavebního zákona prostřednictvím celkem 30-ti besed v jednotlivých částech města k představení konceptu a návrhu územního plánu. Veřejnost byla dále zapojena prostřednictvím zástupců osadních výborů, kteří se zúčastnili výjezdních zasedání do jednotlivých problematických lokalit spolu s pořizovatelem, projektantem a vedením města. Informace byly průběžně zveřejňovány prostřednictvím Libereckého zpravodaje, webových stránek, informačních letáků a plakátů.
- Do 1.1.2014 Zastupitelstvo města Liberec vydalo 48 změn územního plánu města Liberec.

STATUTÁRNÍ MĚSTO
LIBEREC
Odbor hlavního architekta



Ing. Petr Kolomazník
vedoucí odboru hlavního architekta

S pozdravem